



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Сектор за просторно планирање и урбанизам
Број: 350-01-01458/2020-11
Датум: 14.7.2020. године
Немањина 22-26
Београд

SMURFIT KAPPA DOO BEOGRAD
Br. 55
16.07. 2020 god.

Smurfit Kappa doo Beograd

11 000 Београд
Прилазни пут Ада Хуји 9

Поштовани,

Поступајући у складу са вашим дописом бр. 491 од 23.06.2020. године (на Писарници Управе за заједничке послове републичких органа примљен дана 24.06.2020. године, под бројем 350-01-01458/2020-11), односно допуном захтева бр. 512 од 06.07.2020. године (на Писарници Управе за заједничке послове републичких органа примљен дана 07.07.2020. године, под бројем 350-01-01458/2020-11), којима сте се обратили овом Министарству са захтевом за изјашњење о могућности израде урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу постројења за пречишћавање отпадних вода (технолошког унапређења) на к.п. бр. 5112/16 КО Палилула, обавештавамо вас следеће.

У складу са чланом 60. и 63а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон и 9/20, у даљем тексту: Закон) и прописима донетим на основу Закона, предметни захтев је достављен Комисији за стручну контролу урбанистичких пројекта на територији АП Београда која је формирана Решењем министарке грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број 350-01-1298/2019-11 од 13.5.2019. године (измене број 350-01-1298/2019-11 од 5.9.2019. године) (у даљем тексту: Комисија), како би се изјаснила о истом.

Комисија је након разматрања предметног захтева на седници одржаној 2.7.2020. године, односно допуне предметног захтева на седници одржаној 9.7.2020. године, а имајући у виду и Споразум о сарадњи закључен 19. октобра 2018. године између Владе Републике Србије (Министарство привреде), Града Београда, Фабрике хартије за производњу бездрвних и амбалажних папира ДОО, Београд и Авала Ада ДОО Београд (достављен у прилогу допуне захтева), односно одредбе Закона и прописа донетих на основу Закона које се односе на предметну проблематику, на седници одржаној у четвртак, 9. јула 2020. године, донела следећи Закључак:

Комисија је сагласна да се у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон и 9/20) и прописима донетим на основу овог закона, приступи изради Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу (технолошко унапређење) постројења за пречишћавање отпадних вода на к.п. бр. 5112/16, с тим да скреће пажњу инвеститору да је предметна локација предвиђена за даљу планску разраду и урбану обнову, односно да ће се урбанистичко-архитектонским конкурсом, као и у даљој планској разради бити планирано пресељење фабрике папира, у складу са роковима и обавезама одређеним у Споразуму о сарадњи закљученим између Владе Републике Србије (Министарство привреде), Града Београда, Фабрике хартије за производњу бездрвених и амбалажних папира ДОО, Београд и Авала Ада ДОО Београд.

Имајући у виду претходно наведено, као чињенице од значаја за поступак израде и потврђивања урбанистичког пројекта у циљу реализације планираних садржаја, напомињемо следеће.

У складу са чланом 89. став 2. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019) (у даљем тексту: Правилник), захтев за потврђивање урбанистичког пројекта за објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, подноси се министарству надлежном за послове урбанизма, преко надлежног органа јединице локалне самоуправе за послове урбанизма, на чијој територији се налази обухват урбанистичког пројекта, а имајући у виду да плански основ за израду предметног урбанистичког пројекта чине плански документи чија је израда и доношење у надлежности јединице локалне самоуправе.

Уз захтев за потврђивање урбанистичког пројекта прилаже се оверени примерак урбанистичког пројекта, са овереном изјавом одговорног урбанисте из члана 77. став 5. Правилника, у штампаном и дигиталном формату (у складу са чланом 89. став 5. Правилника).

С поштовањем,

ПОМОЋНИК МИНИСТАРКЕ


мр Ђорђе МИЛИЋ, д.п.п.

По овлашћењу министарке
бр. 031-01-18/2018-02 од 29.06.2018. године

ДОСТАВЉЕНО:

- наслову
- архиви